

## Till medlemmarna i Brf Soten Fiskarby nr 1



### Bäste bostadsrättsinnehavare!

Här kommer vårt traditionella julbrev med julhälsningar och information.

Styrelsen har tidigare upprättat sin underhållsplan för en femårsperiod. Våra hus kräver ständigt mer underhåll. Styrelsen har tagit ett beslut att använda sig av en underhållsplan som täcker in fler år och även större framtida utgifter. Budget är lagd för kommande år och styrelsen har fastställt avgiften 25 000 kr för 2020. Det är en höjning orsakad av ökade utgifter och förändrad syn på underhållsplan och underhållsfond.

### Städdagen blir fredag 22 maj 2020 och vi samlas kl. 10.00.

vid postlådorna. Gör som vanligt – kom mangrant och vi får en trevlig dag och ett finare område! Kan du inte delta kan du kanske bidra med en alternativ uppgift? Kolla med styrelsen.

### Årsmötet blir lördag 23 maj 2020 kl. 10.00.

**Lite saker som hänt under året:** Etapp 1 av utbytet av altandörrar har genomförts. När ni läser detta räknar vi med att snickarna är igång med etapp 2. Går allt bra skall de vara klara till mitten av januari. Utöver styrelsens årliga besiktning har även alla rännalar besiktigats. (Rännalen är takutrymmet mellan husen). Plåtarna bedöms vara i behov av rostskyddande målning.

**Årsavgiften (25 000 kr)** skall betalas på **BG 670-2385** senast **31 januari 2020**. Glöm inte ange **husnummer** på inbetalningen. Ingen faktura skickas ut. Utöver årsavgiften skall du som tecknat dig för det kollektiva **Telia-avtalet** även betala **ytterligare 4 866 kr**.

**Vi önskar er en riktigt GOD JUL och ett GOTT NYTT ÅR!**

Styrelsen  
Brf Soten Fiskarby nr 1

