

Till medlemmarna i Brf Soten Fiskarby 1

Tack !

Tack för ett mycket bra arbete i samband med städdagen. Ett arrangemang som är värdefullt för vår förening för att hålla området så fint som möjligt. Ett stort tack också till Glenn Andersson med fastighetsmäklarföretaget Egendomen för varmkorv och dricka. Ett uppskattat initiativ.

Tack också för en årsstämma med stort engagemang och att det fattades kloka beslut. Vi i styrelsen tackar också för fortsatt förtroende.

I bifogade handlingar finner ni protokollet från årsstämman, medlemsregister, estimat kostnadsutfall 2016 och ett informationsbrev.

Varmvattenberedare/Förråden

Jag ber Er att vara hjälpsamma med att ge plats i förrådet så det blir smidigt för Sannes Rör att byta våra varmvattenberedare. Det blir merkostnader för föreningen om de också måste tömma förråden innan arbetet påbörjas.

Ni som vet med Er att ni inte kommer att vara på plats i september, tänk på att tömma innan ni åker hem sista gången ni är där före septembers början.

Jag kan inte lova, men skall se om det är möjligt vi kan få till en planering vilka datum just Ert hus kommer att få ny beredare. Hoppas vi kan få fram det och ge Er den informationen för Er planering. Om vi inte lyckas med detta rekommenderar jag att Ni som kommer att vara på plats någon del av september att kontakta Sannes Rör för att förvissa Er om vilken/vilka dagar de kommer att jobba med just ditt hus.

Medlemsregister

Jag ber Er att Ni särskilt **kontrollerar** att adresser, tel.nr är korrekta i medlemsregistret så vi kan hålla oss med ett ständigt aktuellt medlemsregister. Viktigt så all information kommer fram till rätt personer i rätt tid.

Om något inte stämmer vänligen meddela Elisabeth Jakobsson, hus nr 21.

Ni som inte har meddelat Era mailadresser gör gärna det genom att maila till elisabethjakobsson@hotmail.com. Meddela också om Ni inte vill ha det i den officiella delen av adressregistret. Viktigt dock att föreningen ha det för lättare kommunikation.

Hälsning

I övrigt vill jag önska Er alla en skön vår, sommar och höst oavsett Ni är på Ödby Ö eller på annan plats. I sommar håller vi tummarna för att det blir fint väder i Sotenäs kommun.

Med bästa hälsning

Dag Larsson

Ordförande Brf Soten Fiskarby nr 1

Arbeten som kommer att utföras under september 2016

Hej!

På årsmötet informerade vi lite om kommande arbeten som berör framför allt förråden på några hus.

Luckor

Som en förberedelse för sista etappen av installation av Trygghetsvakten kommer vi att i förrådet ta upp en lucka så att det är lättare att komma åt krypgrunden. De hus som vi avser är: 9, 10, 26, 27, 28, 31, 32, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49 och 50. I dessa hus vill vi att ni i god tid innan 1 september ser till att förråden är så pass tömda att hantverkarna kommer åt en väl tilltagen yta innanför dörren (minst 1 m x 1,3 m).

Varmvattenberedare

Varmvattenberedare kommer att bytas i hus: 1, 2, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 16, 18, 19, 20, 22, 24, 25, 26, 28, 31, 32, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 52, 55, 56, 57, 62, 63 och 65. Om någon i dessa hus inte har som de flesta en 100 liters beredare i förrådet, kontakta då styrelsen för alternativa lösningar. Vi vill här också att ni tömmer era förråd så att ni underlättar för hantverkarna i god tid före 1 september. Tänk på att det är ett tungt jobb att ta ner beredaren så lämna plats för två hantverkare också. En del justeringar kommer att göras i fäste och vattenanslutningar. Elanslutningen kommer att bli standard 230 V med stickkontakt. Under själva bytet kommer ni att beröras av störningar i vattentillförsel av både varmt och kallt vatten.

Tillträde till era hus

Vi räknar med att vi har tillåtelse till tillträde till era hus (framför allt förråd) under denna tid. Samma sak när vi under månadsskiftet oktober/november gör vår stadgeenliga tillsyn. Så fort vi har information om vilken helg det blir meddelar vi datum via vår hemsida <http://sotenfiskarby1.se>

Maj 2016

Styrelsen

PS

Vi kommer att informera på hemsidan <http://sotenfiskarby1.se> om ny information finns. Det kan t ex röra information om tidsplan för grävningar inför fiber i vårt område. Vi besvarar gärna dina frågor via epost till styrelsen@sotenfiskarby1.se

DS